

СОГЛАСОВАНО:  
директор ООО «Феникс»

В.В.Сорокин

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик:  
Подрядчик: ООО "Феникс"  
Наименование стройки - г.Череповец, ул.Наседкина, д.12, индивидуальный тепловой пункт № 15  
Объект: Комплекс работ по реконструкции теплового пункта в части автоматизации системы отопления

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02/03/18  
на комплекс работ по реконструкции теплового пункта в жилом доме по адресу: г.Череповец, ул.Наседкина, д.12

Приложение к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Сметная стоимость - 267,300 тыс.руб  
Основание: НДС не облагается в связи с применением Упрощенной системы налогообложения.  
Составлена в ценах Января 2000 г.

| №<br>п/п          | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива | Наименование работ и затрат                                                                                  | Количество | Стоимость на единицу, руб |              |           | Общая стоимость, руб. |                      |                 |           | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не<br>занят. обл. машин |       |
|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|--------------|-----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------|--------------------------------------------------------|-------|
|                   |                                      |                                                                                                              |            | Всего                     | Экспл. машин | Материалы | Всего                 | Основной<br>зарплаты | Экспл.<br>машин | Материалы | обслуживающ. машины                                    |       |
|                   |                                      |                                                                                                              |            |                           |              |           |                       |                      |                 |           | На един.                                               | Всего |
| №1 Тепловой пункт |                                      |                                                                                                              |            |                           |              |           |                       |                      |                 |           |                                                        |       |
| 1                 | 2                                    | 3                                                                                                            | 4          | 5                         | 6            | 7         | 8                     | 9                    | 10              | 11        | 12                                                     | 13    |
| 1                 | ТЕР18-05-001-01                      | Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т                                  | 1          | 227,85                    | 16,81        | 53,29     | 228                   | 158                  | 17              | 53        | 16,296                                                 | 16    |
|                   | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7             | ЗП=137,17*1,15; ЭММ=13,45*1,25; ЗПм=0,72*1,25; ТЗТ=14,17*1,15; ТЗТм=0,05*1,25                                | 1 насос    | 157,75                    | 0,9          |           |                       |                      | 1               |           | 0,063                                                  | 0     |
| 2                 | ТЕРм11-02-042-03                     | Клапан с рычажным приводом регулирующий, диаметр условного прохода 25 мм                                     | 1          | 65,91                     | 48,16        | 7,55      | 66                    | 10                   | 48              | 8         | 1,12                                                   | 1     |
|                   | (0)                                  |                                                                                                              | 1 шт.      | 10,2                      | 2,89         |           |                       |                      | 3               |           | 0,2                                                    | 0     |
| 3                 | [507-0980]                           | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗспЗ, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 25 мм | 2          |                           |              | 38,8      | 78                    |                      |                 | 78        |                                                        |       |
|                   |                                      |                                                                                                              | шт.        |                           |              |           |                       |                      |                 |           |                                                        |       |
| 4                 | ТЕРм11-05-001-01                     | Установка электропривода, масса до 20 кг                                                                     | 1          | 50,55                     | 37,55        | 7,76      | 51                    | 5                    | 38              | 8         | 0,59                                                   | 1     |
|                   | (0)                                  |                                                                                                              | 1 шт.      | 5,24                      | 3,32         |           |                       |                      | 3               |           | 0,23                                                   | 0     |

|    |                          |                                                                                                                                  |             |        |        |          |       |    |    |       |        |   |
|----|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|----------|-------|----|----|-------|--------|---|
| 5  | ТЕРм11-03-001-01         | Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (датчик температуры наружного воздуха)           | 1           | 6,4    | 0      | 1,03     | 6     | 5  | 0  | 1     | 0,52   | 1 |
|    | (0)                      |                                                                                                                                  | 1 шт.       | 5,37   | 0      |          |       |    | 0  |       | 0      | 0 |
| 6  | ТЕРм11-02-001-01         | Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (датчики, реле)                                                | 3           | 13,36  | 0      | 2,72     | 40    | 32 | 0  | 8     | 1,03   | 3 |
|    | (0)                      | V=2+1                                                                                                                            | 1 шт.       | 10,64  | 0      |          |       |    | 0  |       | 0      | 0 |
| 7  | ТЕР18-07-001-02          | Установка манометров с трехходовым краном                                                                                        | 4           | 238,43 | 0      | 235,82   | 954   | 10 | 0  | 943   | 0,253  | 1 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=2,27*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25                                                                 | комплект    | 2,61   | 0      |          |       |    | 0  |       | 0      | 0 |
| 8  | ТЕР18-07-001-04          | Установка термометров                                                                                                            | 2           | 355,88 | 0      | 352,38   | 712   | 7  | 0  | 705   | 0,357  | 1 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=3,04*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25                                                                 | комплект    | 3,5    | 0      |          |       |    | 0  |       | 0      | 0 |
| 9  | ТЕР18-06-007-04          | Установка фильтров диаметром 50 мм                                                                                               | 0,1         | 8 879  | 104,11 | 8 664,46 | 888   | 11 | 10 | 866   | 11,408 | 1 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=1/10; ЗП=96,03*1,15; ЭММ=83,29*1,25; ЗПм=0,72*1,25; ТЗТ=9,92*1,15; ТЗТм=0,05*1,25                                              | 10 фильтров | 110,43 | 0,9    |          |       |    | 0  |       | 0,063  | 0 |
| 10 | [507-0983]               | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм                     | 2           |        |        | 60,62    | 121   |    |    | 121   |        |   |
|    |                          |                                                                                                                                  | шт.         |        |        |          |       |    |    |       |        |   |
| 11 | ТЕР16-05-001-02          | Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм | 1           | 48,17  | 6,19   | 26,01    | 48    | 16 | 6  | 26    | 1,691  | 2 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=13,89*1,15; ЭММ=4,95*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,47*1,15; ТЗТм=0*1,25                                                             | 1 шт.       | 15,97  | 0      |          |       |    | 0  |       | 0      | 0 |
| 12 | [301-7023]               | Клапаны обратные с межфланцевым присоединением, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм                                  | 1           |        |        | 1 431,44 | 1 431 |    |    | 1 431 |        |   |
|    |                          |                                                                                                                                  | шт.         |        |        |          |       |    |    |       |        |   |
| 13 | [302-1831]               | Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм                                                                                   | 7           |        |        | 14,69    | 103   |    |    | 103   |        |   |
|    |                          |                                                                                                                                  | шт.         |        |        |          |       |    |    |       |        |   |
| 14 | [302-1833]               | Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм                                                                                   | 2           |        |        | 46,49    | 93    |    |    | 93    |        |   |
|    |                          |                                                                                                                                  | шт.         |        |        |          |       |    |    |       |        |   |
| 15 | ТЕР16-05-001-02          | Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм | 2           | 48,17  | 6,19   | 26,01    | 96    | 32 | 12 | 52    | 1,691  | 3 |

|      |                          |                                                                                                                                                                                                                          |                    |          |        |          |     |    |    |       |        |   |
|------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|--------|----------|-----|----|----|-------|--------|---|
|      | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=13,89*1,15; ЭММ=4,95*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,47*1,15; ТЗТм=0*1,25                                                                                                                                                     | 1 шт.              | 15,97    | 0      |          |     |    | 0  |       | 0      | 0 |
| 15.1 | [302-0200]               | Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм       | 2                  |          |        | 377,56   |     |    |    | 755   |        |   |
|      |                          |                                                                                                                                                                                                                          | шт.                |          |        |          |     |    |    |       |        |   |
| 15.2 | [507-0983]               | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм                                                                                                             | 4                  |          |        | 60,62    |     |    |    | 242   |        |   |
|      |                          |                                                                                                                                                                                                                          | шт.                |          |        |          |     |    |    |       |        |   |
| 16   | ТЕР16-05-001-03          | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм                                                                                        | 2                  | 91,42    | 11,85  | 47,94    | 183 | 63 | 24 | 96    | 3,347  | 7 |
|      | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=27,5*1,15; ЭММ=9,48*1,25; ЗПм=0,29*1,25; ТЗТ=2,91*1,15; ТЗТм=0,02*1,25                                                                                                                                                | 1 шт.              | 31,63    | 0,36   |          |     |    | 1  |       | 0,025  | 0 |
| 16.1 | [302-0203]               | Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.080/070.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 210 мм, условным диаметром 80 мм | 2                  |          |        | 569,57   |     |    |    | 1 139 |        |   |
|      |                          |                                                                                                                                                                                                                          | шт.                |          |        |          |     |    |    |       |        |   |
| 16.2 | [507-0985]               | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм                                                                                                             | 4                  |          |        | 89,47    |     |    |    | 358   |        |   |
|      |                          |                                                                                                                                                                                                                          | шт.                |          |        |          |     |    |    |       |        |   |
| 17   | ТЕР16-02-005-02          | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм                                                                                                                        | 0,06               | 9 208,78 | 156,66 | 8 340,68 | 553 | 43 | 9  | 500   | 69,955 | 4 |
|      | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=6/100; ЗП=618,64*1,15; ЭММ=125,33*1,25; ЗПм=2,74*1,25; ТЗТ=60,83*1,15; ТЗТм=0,19*1,25                                                                                                                                  | 100 м трубопровода | 711,44   | 3,43   |          |     |    | 0  |       | 0,238  | 0 |

|    |                          |                                                                                                                  |                    |        |       |      |   |   |   |   |       |   |
|----|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------|------|---|---|---|---|-------|---|
| 18 | ТЕР16-07-005-01          | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм | 0,06               | 132,19 | 55,95 | 6,35 | 8 | 4 | 3 | 0 | 5,762 | 0 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=6/100; ЗП=60,77*1,15; ЭММ=44,76*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=5,01*1,15; ТЗТм=0*1,25                                   | 100 м трубопровода | 69,89  | 0     |      |   |   | 0 |   | 0     | 0 |

|    |                          |                                                                                                                   |                                   |           |        |           |     |    |    |     |        |   |
|----|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|--------|-----------|-----|----|----|-----|--------|---|
| 19 | ТЕР16-02-005-04          | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм                 | 0,01                              | 13 738,94 | 266,88 | 12 539,34 | 137 | 9  | 3  | 125 | 91,713 | 1 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=1/100; ЗП=811,06*1,15; ЭММ=213,5*1,25; ЗПм=5,34*1,25; ТЗТ=79,75*1,15; ТЗТм=0,37*1,25                            | 100 м трубопрово да               | 932,72    | 6,68   |           |     |    | 0  |     | 0,463  | 0 |
| 20 | ТЕР16-07-005-02          | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм | 0,01                              | 145,18    | 55,95  | 19,34     | 1   | 1  | 1  | 0   | 5,762  | 0 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=1/100; ЗП=60,77*1,15; ЭММ=44,76*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=5,01*1,15; ТЗТм=0*1,25                                    | 100 м трубопрово да               | 69,89     | 0      |           |     |    | 0  |     | 0      | 0 |
| 21 | ТЕРм08-02-413-03         | Провод, количество проводов в резинопитумной трубке до 3, сечение провода до 6 мм2                                | 0,35                              | 297,35    | 43,34  | 69,77     | 104 | 64 | 15 | 24  | 18,8   | 7 |
|    | (0)                      | V=35/100                                                                                                          | 100 м трубок                      | 184,24    | 2,6    |           |     |    | 1  |     | 0,18   | 0 |
| 22 | [цена поставщика]        | Провод ПВС 3x1,5мм2 белый                                                                                         | 35                                |           |        | 3,52      | 123 |    |    | 123 |        |   |
|    |                          | Цед=37/НДС/Индекс                                                                                                 | м                                 |           |        |           |     |    |    |     |        |   |
| 23 | ТЕРм08-02-413-01         | Провод, количество проводов в резинопитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2                                | 0,29                              | 270,04    | 43,34  | 68,33     | 78  | 46 | 13 | 20  | 16,16  | 5 |
|    | (0)                      | V=(25+4)/100                                                                                                      | 100 м трубок                      | 158,37    | 2,6    |           |     |    | 1  |     | 0,18   | 0 |
| 24 | [цена поставщика]        | Провод ПВС 2x0,75 мм2 белый                                                                                       | 25                                |           |        | 1,9       | 48  |    |    | 48  |        |   |
|    |                          | Цед=20/НДС/Индекс                                                                                                 | м                                 |           |        |           |     |    |    |     |        |   |
| 25 | [цена поставщика]        | Провод ПУВ 1x1,5 мм2 белый                                                                                        | 4                                 |           |        | 1,24      | 5   |    |    | 5   |        |   |
|    |                          | Цед=13/НДС/Индекс                                                                                                 | м                                 |           |        |           |     |    |    |     |        |   |
| 26 | [103-2402]               | Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм                         | 60                                |           |        | 1,37      | 82  |    |    | 82  |        |   |
|    |                          |                                                                                                                   | м                                 |           |        |           |     |    |    |     |        |   |
| 27 | ТЕР13-03-002-04          | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (за 2 раза с коэффициентом К=2)               | 0,02                              | 800,4     | 24,25  | 640,7     | 16  | 3  | 0  | 13  | 12,213 | 0 |
|    | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=2/100; ЗП=58,89*2*1,15; ЭММ=9,7*2*1,25; ЗПм=0,11*2*1,25; Мат=320,35*2; ТЗТ=5,31*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25        | 100 м2 окрашиваем ой поверхност и | 135,45    | 0,28   |           |     |    | 0  |     | 0,025  | 0 |
| 28 | ТЕР13-03-004-26          | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115                                                    | 0,02                              | 604,06    | 8,06   | 554,38    | 12  | 1  | 0  | 11  | 4,405  | 0 |

|      |                          |                                                                                                         |                                 |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
|------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|-------|--------|-----|----|----|-----|-------|---|
|      | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=2/100; ЗП=36,19*1,15; ЭММ=6,45*1,25; ЗПм=0,11*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТм=0,01*1,25                     | 100 м2 окрасиваемой поверхности | 41,62  | 0,14  |        |     |    | 0  |     | 0,013 | 0 |
| 29   | ТЕР26-01-017-01          | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками                     | 0,7                             | 154,79 | 30,93 | 82,05  | 108 | 29 | 22 | 57  | 4,048 | 3 |
|      | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=7/10; ЗП=36,36*1,15; ЭММ=24,74*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,52*1,15; ТЗТм=0*1,25                           | 10 м трубопровода               | 41,81  | 0     |        |     |    | 0  |     | 0     | 0 |
| 30   | [104-0866]               | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 57 мм | 6,6                             |        |       | 15,84  | 105 |    |    | 105 |       |   |
|      |                          | V=6*1,1                                                                                                 | м                               |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 31   | [104-0862]               | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм | 1,1                             |        |       | 23,94  | 26  |    |    | 26  |       |   |
|      |                          | V=1*1,1                                                                                                 | м                               |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 32   | ТЕРм08-03-526-01         | Автомат одно-, двух-, трехполосный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А | 4                               | 37,94  | 1,21  | 21,27  | 152 | 62 | 5  | 85  | 1,56  | 6 |
|      | (0)                      |                                                                                                         | 1 шт.                           | 15,46  | 0     |        |     |    | 0  |     | 0     | 0 |
| 33   | [509-2235]               | Выключатели автоматические "IEK" ВА47-29 2Р 10А, характеристика С                                       | 1                               |        |       | 16,88  | 17  |    |    | 17  |       |   |
|      |                          |                                                                                                         | шт.                             |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 34   | [509-2227]               | Выключатели автоматические "IEK" ВА47-29 1Р 1А, характеристика С (Применительно)                        | 1                               |        |       | 8,43   | 8   |    |    | 8   |       |   |
|      |                          |                                                                                                         | шт.                             |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 35   | [509-2227]               | Выключатели автоматические "IEK" ВА47-29 1Р 2А, характеристика С (Применительно)                        | 1                               |        |       | 8,43   | 8   |    |    | 8   |       |   |
|      |                          |                                                                                                         | шт.                             |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 36   | [509-2235]               | Выключатели автоматические "IEK" ВА47-29 2Р 2А, характеристика С                                        | 1                               |        |       | 16,88  | 17  |    |    | 17  |       |   |
|      |                          |                                                                                                         | шт.                             |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 37   | ТЕРм08-01-080-04         | Блок-контактор                                                                                          | 1                               | 39,75  | 26,49 | 1,94   | 40  | 11 | 26 | 2   | 1,13  | 1 |
|      | (0)                      |                                                                                                         | 1 шт.                           | 11,32  | 1,59  |        |     |    | 2  |     | 0,11  | 0 |
| 37.1 | [509-7392]               | Миниконтактор                                                                                           | 1                               |        |       | 118,18 |     |    |    | 118 |       |   |
|      |                          |                                                                                                         | шт.                             |        |       |        |     |    |    |     |       |   |
| 38   | ТЕРм08-03-573-04         | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм                            | 1                               | 72,8   | 45,07 | 3,25   | 73  | 24 | 45 | 3   | 2,37  | 2 |
|      | (0)                      |                                                                                                         | 1 шт.                           | 24,48  | 3,37  |        |     |    | 3  |     | 0,29  | 0 |

|          |                  |                                                                                                        |     |           |        |        |     |     |       |    |      |    |
|----------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|--------|-----|-----|-------|----|------|----|
| 38.<br>1 | [509-6335]       | Щиты с монтажной панелью ЩМП-2, размером 500х400х220 мм, степень защиты IP54                           | 1   |           |        | 547,1  |     |     | 547   |    |      |    |
|          |                  |                                                                                                        | шт. |           |        |        |     |     |       |    |      |    |
| 39       | ТЕРп02-01-001-01 | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 | 1   | 197,97    | 0      | 0      | 198 | 198 | 0     | 0  | 13,4 | 13 |
|          | (0)              |                                                                                                        |     | 1 система | 197,97 | 0      |     |     | 0     | 0  | 0    |    |
| ИТОГО:   |                  |                                                                                                        |     |           |        | 10 176 | 844 | 297 | 9 030 | 79 |      |    |
|          |                  |                                                                                                        |     |           |        |        |     | 15  |       | 0  |      |    |

| Наименование и значение множителей                                                                                                                                                            | Значение              |      | Прямые |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|--------|
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20) |                       |      |        |
| Зарплата                                                                                                                                                                                      | 354                   | 1    | 354    |
| Машины и механизмы                                                                                                                                                                            | 85                    | 1    | 85     |
| Материалы                                                                                                                                                                                     | 7412                  | 1    | 7 412  |
| Итого                                                                                                                                                                                         |                       |      | 7 851  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20) |                       |      |        |
| Накладные расходы                                                                                                                                                                             | (354+2)*128%*0,9*0,94 | 108% | 384    |
| Сметная прибыль                                                                                                                                                                               | (354+2)*83%*0,85*0,9  | 63%  | 224    |
| Итого                                                                                                                                                                                         |                       |      | 8 459  |
| Монтаж оборудования (2, 3, 4, 5, 6)                                                                                                                                                           |                       |      |        |
| Зарплата                                                                                                                                                                                      | 52                    | 1    | 52     |
| Машины и механизмы                                                                                                                                                                            | 86                    | 1    | 86     |
| Материалы                                                                                                                                                                                     | 103                   | 1    | 103    |
| Итого                                                                                                                                                                                         |                       |      | 241    |
| Монтаж оборудования (2, 3, 4, 5, 6)                                                                                                                                                           |                       |      |        |
| Накладные расходы                                                                                                                                                                             | (52+6)*80%*0,94       | 75%  | 44     |
| Сметная прибыль                                                                                                                                                                               | (52+6)*60%*0,9        | 54%  | 31     |
| Итого                                                                                                                                                                                         |                       |      | 316    |
| Электромонтажные работы: на других объектах (13, 14, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38)                                                                                      |                       |      |        |
| Зарплата                                                                                                                                                                                      | 207                   | 1    | 207    |
| Машины и механизмы                                                                                                                                                                            | 104                   | 1    | 104    |
| Материалы                                                                                                                                                                                     | 1303                  | 1    | 1 303  |
| Итого                                                                                                                                                                                         |                       |      | 1 614  |
| Электромонтажные работы на других объектах (13, 14, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38)                                                                                       |                       |      |        |
| Накладные расходы                                                                                                                                                                             | (207+7)*95%*0,94      | 89%  | 190    |
| Сметная прибыль                                                                                                                                                                               | (207+7)*65%*0,9       | 59%  | 126    |
| Итого                                                                                                                                                                                         |                       |      | 1 930  |
| Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (27, 28)                                                                                                                           |                       |      |        |
| Зарплата                                                                                                                                                                                      | 4                     | 1    | 4      |
| Машины и механизмы                                                                                                                                                                            | 0                     | 1    | 0      |

|                                                                                                            |                      |      |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|---------|
| Материалы                                                                                                  | 24                   | 1    | 24      |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 28      |
| Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (27, 28)                                        |                      |      |         |
| Накладные расходы                                                                                          | (4+0)*90%*0,9*0,94   | 76%  | 3       |
| Сметная прибыль                                                                                            | (4+0)*70%*0,85*0,9   | 54%  | 2       |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 33      |
| Теплоизоляционные работы (29, 30, 31)                                                                      |                      |      |         |
| Зарплата                                                                                                   | 29                   | 1    | 29      |
| Машины и механизмы                                                                                         | 22                   | 1    | 22      |
| Материалы                                                                                                  | 188                  | 1    | 188     |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 239     |
| Теплоизоляционные работы (29, 30, 31)                                                                      |                      |      |         |
| Накладные расходы                                                                                          | (29+0)*100%*0,9*0,94 | 85%  | 25      |
| Сметная прибыль                                                                                            | (29+0)*70%*0,85*0,9  | 54%  | 16      |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 280     |
| Пусконаладочные работы (39)                                                                                |                      |      |         |
| Зарплата                                                                                                   | 198                  | 1    | 198     |
| Машины и механизмы                                                                                         | 0                    | 1    | 0       |
| Материалы                                                                                                  | 0                    | 1    | 0       |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 198     |
| Пусконаладочные работы (39)                                                                                |                      |      |         |
| Накладные расходы                                                                                          | (198+0)*65%*0,94     | 61%  | 121     |
| Сметная прибыль                                                                                            | (198+0)*40%*0,9      | 36%  | 71      |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 390     |
| Зарплата                                                                                                   | 844                  | 1    | 844     |
| Машины и механизмы                                                                                         | 297                  | 1    | 297     |
| Материалы                                                                                                  | 9030                 | 1    | 9 030   |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 10 171  |
| Итого Накладные расходы                                                                                    | 767                  | 100% | 767     |
| Итого Сметная прибыль                                                                                      | 470                  | 100% | 470     |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 11 408  |
| Компенсация НДС при УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ : (МАТ + (ЭМ-ЗПМ) + НР x 0,1712 + СП x 0,15) x 0,18 |                      |      |         |
| Машины и механизмы                                                                                         | (297-15)*0,18        | 0,18 | 51      |
| Материалы                                                                                                  | 9030*0,18            | 0,18 | 1 625   |
| Накладные расходы                                                                                          | 767*0,18*0,1712      | 18%  | 24      |
| Сметная прибыль                                                                                            | 470*0,18*0,15        | 18%  | 13      |
| Итого в ценах 2000 г. (редакции 2014 г.) с учетом компенсации НДС при УСН                                  |                      |      | 13 121  |
| В действующих ценах с индексом за 4 квартал 2017 г. Панельные многоквартирные жилые дома.                  | 13121*8,91           | 8,91 | 116 908 |
| Итого                                                                                                      |                      |      | 116 908 |

|   |                   |              |          |            |                   |                  |
|---|-------------------|--------------|----------|------------|-------------------|------------------|
| № | № по кат-гу, Шифр | Наименование | ед. изм. | Количество | Цена за ед., руб. | Общая стоимость, |
|---|-------------------|--------------|----------|------------|-------------------|------------------|

|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|--------|--------|
| п/п                                                                  |                 |                                                                                                                |    |   |        | руб.   |
| №2 Оборудование и материалы, неучтенные в смете, в действующих ценах |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
| 1                                                                    | 2               | 3                                                                                                              | 4  | 5 | 6      | 7      |
| 1                                                                    | цена поставщика | Датчик температуры погружной LG-Ni1000,-30+130 С с защитной гильзой G1/2" QAE2120.010 Siemens                  | шт | 2 | 5 244  | 10 488 |
|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
| 2                                                                    | цена поставщика | Датчик наружной температуры LG-Ni1000,-50+70 CQAC22 Siemens                                                    | шт | 1 | 2 070  | 2 070  |
|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
| 3                                                                    | цена поставщика | Регулирующий клапан 2-х ходовой Ду25 kvs=6,3 Tmax=150°C VVF42.-25-6,3 Siemens                                  | шт | 1 | 17 901 | 17 901 |
|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
| 4                                                                    | цена поставщика | Электромоторный привод для клапанов (температура теплоносителя до 150°C) SAX 31.00 Siemens (система отопления) | шт | 1 | 20 680 | 20 680 |
|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
| 5                                                                    | цена поставщика | Циркуляционный насос, Ду32 , UPSD 32-120F Grundfos                                                             | шт | 1 | 98 665 | 98 665 |
|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |
| 6                                                                    | цена поставщика | Реле давления, РД-2Р,1,0МПа Росма                                                                              | шт | 1 | 2 750  | 2 750  |
|                                                                      |                 |                                                                                                                |    |   |        |        |

ИТОГО:

152 554

| Наименование и значение множителей                |  |  | Значение        | Прямые           |
|---------------------------------------------------|--|--|-----------------|------------------|
| Итого                                             |  |  |                 | 269 462          |
| С понижающим коэффициентом по согласованию сторон |  |  | 269462*0,991977 | 0,991977 267 300 |
| Итого                                             |  |  |                 | 267 300          |

СОСТАВИЛ

инженер-сметчик

Л.В.Рябова

сот.тел.8-960-291-20-38

ПРОВЕРИЛ